

Jaarverslag Stichting Monstersche Sluis 2017



Inhoudsopgave	2
Voorwoord	3
1 Bestuur	4
2 Doelstelling van de Stichting	4
3 Comité van Aanbeveling	4
Activiteiten van de Stichting in 2017	
4 Eigendomsoverdracht Monstersche Sluis	5
4.1 Eigendomsoverdracht	5
4.2. Wat het Bestuur verder regelt	6
5 Projectgroep / bouwteam	6
5.1 Archieftekeningen Monstersche Sluis	6
5.2 Bouwteam	6
5.3 Bouwovereenkomst	6
6 Subsidies en Fondsenwerving	7
6.1 Subsidieaanvragen	7
7 Financiële verantwoording en ANBI	7
7.1 Financiële Commissie	7
7.2 Jaarrekening 2017	8
7.3 ANBI	8
8 Vrijwillige Sluiswachters	
8.1 werkgroepen vrijwillige sluiswachters	8
8.2 Praktijkstage sluis bedienen	8
8.3 Sluiswachters testen bruggen	8
8.4 Vrijwilligersovereenkomst	8
9 Start Restauratie	9
10 Communicatie	10
11 Promotie en andere activiteiten Stichting	10
12 Blik op 2018	10

## Voorwoord

Dit is het Jaarverslag 2017 van het bestuur van de Stichting Monstersche sluis (hierna verder te noemen: het bestuur)

Aan het eind van het jaar 2016 zijn er met het bestuur besprekingen gevoerd met de gemeente Maassluis en het Hoogheemraadschap van Delfland over het overdragen van het eigendom Monstersche sluis (hierna verder te noemen: de sluis)

Het heeft nog wat voeten in de aarde gehad, maar dit jaar zijn we als bestuur eigenaar geworden van de sluis en bij deze overdracht heeft de stichting een bruidsschat ontvangen voor het bekostigen van onderhoudskosten voor de komende 30 jaar.

Nu de sluis het eigendom is geworden van de Stichting Monstersche Sluis zijn we in staat om voor het financieren van de restauratie van de sluis subsidies aan te vragen bij diverse fondsen.

Voor de totale restauratie is er €580.000 nodig. De al ingediende subsidieaanvragen bij de Provincie Zuid-Holland, het recreatieschap Zuid-Nederland worden begin van het jaar toegekend. Vervolgens heeft de stichting andere fondsen benaderd. Mede doordat we eigenaar zijn geworden van de sluis en de positieve houding van het college van B&W gemeente Maassluis hebben we bij diverse fondsen subsidieaanvragen kunnen indienen. Het is begin mei als het ons gelukt is de financiering zo goed als rond te krijgen.

Eind september is op feestelijke wijze het startsein gegeven voor de werkzaamheden restauratie van de sluis.

Zoals het er nu naar uitziet kan half juli 2018 de eerste schutting worden gedaan en de eerste boot gebruik maken van de sluis.

Bert de Reuver, *voorzitter*

Maassluis, januari 2018

# 1 Bestuur

Statutair is – in zijn functie van vicevoorzitter van de stichting – Joop Luijendijk aan de beurt van aftreden en ook herkiesbaar. Het bestuur besluit unaniem Joop Luijendijk opnieuw in die functie te benoemen. In mei heeft Hans van Wijk laten weten de bestuursfunctie niet te kunnen combineren met zijn privésituatie. Wij danken Hans voor zijn inzet de afgelopen periode.

Het bestuur van de Stichting bestaat in 2017 uit:

Bert de Reuver; *voorzitter*

Joop Luijendijk; *vicevoorzitter*

Tasja Mol; *secretaris*

Willem Fortuin; *penningmeester*

Cock Paalvast; *bestuurslid*

Cor Hoekzema; *bestuurslid*

Hans van Wijk; *bestuurslid*

Het bestuur vergadert om de 4 weken. Het dagelijks bestuur komt zo nodig vaker bijeen.

## 2 Doelstelling van de Stichting

De Stichting heeft ten doel het bevorderen van de openstelling van de Monstersche Sluis, alsmede de instandhouding van het functioneren cultureel historisch erfgoed;

Het verrichten van alle handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door: het werven van fondsen en subsidies om de totale kosten voor restauratie van de sluis te kunnen financieren.

De Stichting Monstersche Sluis streeft naar eerherstel voor de bakermat van Maassluis.

Gestreefd wordt om de sluis, die in 1972 werd afgedamd door het plaatsten van een kleikist en voorheen een belangrijke vaarverbinding gaf met de binnenhaven van Maassluis, weer te openen en te veranderen in een werkend cultuurhistorisch monument.

Restauratie van de Monstersche Sluis is gericht op het weer openstellen voor (beperkte) scheepvaart met behoud van waterkerende functie, het waarborgen van de waterkwaliteit en de veiligheid. De Monstersche Sluis moet weer een mooi Rijksmonument worden waar Maassluizers trots op zijn, met een positieve uitstraling naar Maassluis en naar de omgeving.

## 3 Comité van Aanbeveling

Nieuwe burgemeesters van Den Haag en Vlaardingen nemen zitting in Comité van Aanbeveling. De namenlijst van het complete Comité staat op het “briefpapier” van de Stichting en is tevens te vinden op de website van de Stichting Monstersche Sluis

## Activiteiten in het jaar 2017

### 4 Voorbereiding overdragen eigendom Monstersche Sluis aan de Stichting

Persbericht. *Op 14 november 2016 is er een doorbraak rondom de eigendoms kwestie van de Monstersche sluis. In een overleg tussen het Hoogheemraadschap van Delfland, de gemeente Maassluis en de Stichting Monstersche Sluis in Delft zijn de partijen tot een principeakkoord gekomen om de sluis over te dragen aan de stichting. De voorwaarden die de stichting daarbij heeft gesteld zullen komende maand verwerkt worden in een concept overdrachtsdocument. Zowel de gemeente als het Hoogheemraadschap zal een bijdrage leveren om restauratie en onderhoud van de sluis mogelijk te maken. Ook zullen zij bijdragen aan de projectgroep die onder leiding van professor Jan Stuijvenberg een en ander verder gaat uitwerken. Na jaren onderhandelen is er nu een oplossing gevonden over het eigendom van de sluis en kan de stichting aan de slag gaan om de sluis te restaureren en weer open te stellen voor de pleziervaart.*

*Als alles goed gaat kan er in 2017 begonnen worden met de restauratie van de Monstersche sluis. Uiteraard moeten nog wel de gemeenteraad van Maassluis en de Algemene vergadering van Delfland akkoord gaan met de overeenkomst.*

#### 4.1 Overdrachtsovereenkomst Monstersche Sluis

Eind januari is de planning dat we als bestuur een eerste concept overdrachtsovereenkomst ontvangen.

Dit laat nog even op zich wachten. In maart is de overdracht Monstersche sluis agendapunt bij de commissie van Delfland, daar wordt het behandeld voordat het naar de VV (Verenigde vergadering) gaat.

Ook bij de gemeente Maassluis wordt het voorstel om de sluis over te dragen aan de stichting eerst in de raad van de gemeente Maassluis op 29 maart besproken.

Maar dan is het moment daar, de officiële eigendomsoverdracht Monstersche Sluis van Gemeente Maassluis en het Hoogheemraadschap van Delfland aan het bestuur Stichting Monstersche Sluis vindt plaats op 11 mei 2017 in het Gemeenlandhuis op de Hoogstraat. Bij dit feestelijke moment zijn zo'n 40 genodigden aanwezig. De 6 bestuursleden van de stichting zijn eigenaar van de sluis geworden en ontvangen een "bruidsschat" van €400.000 voor het onderhoud van de sluis voor de komende 30 jaren.



#### **4. 2 Als bestuur regelen we verder:**

- Een bestuursaansprakelijkheidsverzekering
- Bij overdracht eigendom volgt nameting door het Kadaster van de percelen behorende bij de Monstersche Sluis
- Bouwteamovereenkomst en afstandsverklaring zijn opgesteld
- Voor de restauratie van de sluis is een omgevingsvergunning nodig. In goed overleg met de gemeente Maassluis en de aannemer wordt de aanvraag hiervoor ingediend.
- Schutvergunning wordt aangevraagd bij het Hoogheemraadschap van Delfland

## **5 Projectgroep en Bouwteam**

Half januari 2017 komt de Projectgroep opnieuw bijeen met daarin Prof. Jan Stuij; projectleider, de (technisch) adviseurs Marcel 't Hart en Ko Heijboer, Cor Hoekzema vertegenwoordigt het bestuur van de stichting en vanuit de gemeente Maassluis en het Hoogheemraadschap van Delfland sluiten zijn afgevaardigd Peter van Spronsen en Toon Engelbrecht aan.

### **5.1 Bezoek archief Hoogheemraadschap van Delfland**

Eén van de voorwaarden voor het ontvangen van subsidie(s) is het samenstellen van een historisch archief. Veel informatie over de sluis is al te vinden o.a. de historische vereniging van Maassluis heeft een hele verzameling aan artikelen over de Monstersche Sluis door de jaren heen.

Ter voorbereiding op de uit te voeren restauratiewerkzaamheden van de sluis is er vanuit het projectteam behoefte om gedetailleerde tekeningen en foto's van de sluis te bekijken. Op uitnodiging van Delfland wordt door Prof. Jan Stuij, Marcel 't Hart en Cor Hoekzema een bezoek gepland aan het archief van het Hoogheemraadschap van Delfland.

In het archief liggen prachtige gedetailleerde kaarten uit 1889 van de Monstersche Sluis opgeslagen. We komen erachter dat alleen van deze sluis zoveel tekeningen nog bewaard zijn gebleven. De tekeningen bieden het projectteam waardevolle informatie tot in detail van de Monstersche Sluis. Ook het bestek (werkbeschrijving) van de verbouwing in 1889 tot schutsluis is gevonden.

### **5.2 Bouwteam**

Voor de start van de restauratie wordt een Bouwteam samengesteld, deze bestaat uit Frans van Dijk, Yves de Vos (aannemersbedrijf Van Dijk), Jeroen Hakkers (Firma Wijma), Prof. Jan Stuij en namens het bestuur Bert de Reuver en Joop Luijendijk (voor technische zaken sluiten adviseurs Ko Heijboer en Marcel 't Hart aan). Cor Hoekzema is namens de stichting aangesteld als directievoerder en eerste aanspreekpunt. De projectgroep komt hiermee te vervallen.

Als er zicht is op voldoende beschikbaar gestelde gelden om met de restauratie aan te vangen, kan het Bouwteam starten met de voorbereidende werkzaamheden. Ook de omgevingsvergunning moet dan binnen zijn.

### **5.3 Bouwteamovereenkomst**

Het bestuur stelt met het bouwteam een bouwteamovereenkomst op met Afstandsverklaring en daarna volgt de aanbesteding van de werken.

## 6 Subsidies en fondsenwerving

Aan de hand van de begroting restauratie sluis werkt het bestuur van de Stichting een plan uit om het benodigde geld voor het restaureren van de sluis bijeen te krijgen. Voor de totale restauratie is er €580.000 nodig.

### 6.1 Subsidieaanvragen

#### **Provincie Zuid-Holland**

In het eind van 2016 in december ontvangen we bericht van de Provincie Zuid-Holland dat de door ons aangeediende aanvraag voor subsidie Erfgoedlijn trekvaart van de provincie Zuid-Holland officieel is toegekend. Het gaat om €200.000,-. In februari 2017 is het definitieve subsidieverzoek ingediend bij de Provincie Zuid-Holland.

#### **Recreatieschap Midden Delfland, Omgevingsfonds Midden Delfland**

Op 14 maart bevestigd het recreatieschap Midden Delfland dat vanuit het Omgevingsfonds Midden Delfland maximaal een subsidiebedrag van €100.000 aan ons wordt verstrekt voor het restaureren en het weer openstellen van de Monstersche Sluis

In het begin van het jaar is €300.000 subsidie toegekend en gaan we verder met het benaderen van andere fondsen om het totale bedrag voor de financiering van de restauratie rond te krijgen. Met als resultaat dat we de volgende subsidieaanvragen hebben mogen indienen bij:

#### **Landschapstafel Hof van Delfland**

Aanvraag van €100.000 toegekend

#### **Fonds Schiedam Vlaardingen e.o.**

Subsidie toegekend met een max. van €119.000

#### **Het de Grootfonds**

Subsidie toegekend van €25.000

#### **Het SAB** (Stichting Algemene en bouwdoeleinden Rijnmond)

Subsidie van €5.000 toegekend

#### **Prins Bernard Cultuurfonds**

Subsidie van € 31.000 toegekend

Begin mei is de financiering voor het restaureren van de sluis rond.

## 7 Financiële verantwoording en ANBI

### 7.1 Financiële commissie

Om te voldoen aan de voorwaarde(s) die elke subsidieverstrekker stelt aan het daadwerkelijk uitbetalen van het toegekende subsidiegeld is een financiële commissie opgesteld die dit in goede banen leidt. In deze commissie treedt de heer H. Scharrenburg (geen bestuurslid) op

als financieel adviseur, verder zitten in de commissie de penningmeester, Willem Fortuin, Cor Hoekzema 2<sup>e</sup> penningmeester en Joop Luijendijk, vicevoorzitter.

## **7.2 Jaarrekening 2017**

Op onze website vindt u een overzicht van de jaarrekeningen

## **7.3 ANBI**

Om aan de status Algemeen Nut Beogende Instelling te kunnen voldoen vereist de belastingdienst dat alle noodzakelijke informatie hiertoe voor derden beschikbaar is via een website. Op onze website is alle informatie daaromtrent te lezen.

# **8 Vrijwillige sluiswachters**

## **8.1 Werkgroepen vrijwillige sluiswachters**

Op 16 mei is er een bijeenkomst met de vrijwillige sluiswachters. Er worden meerdere werkgroepjes samengesteld die zorgen voor alles wat nodig is om dit jaar te starten met het bedienen van de bruggen en volgend jaar de sluis. Naar aanleiding van deze bijeenkomst heeft de werkgroep "Veiligheid & Planning schutten" een eerste model uitgewerkt op basis van een aantal criteria (waterniveau, schutseizoen, schutdagen en schuturen) wanneer er geschut kan worden en is er een rooster voor het bedienen van de bruggen en het handboek sluiswachter afgerond.

## **8.2 Praktijkstage Sluiswachters**

Om goed voorbereid volgend jaar de Monstersche sluis te gaan bedienen is in juli en augustus voor de vrijwillige sluiswachters een praktijkstage georganiseerd bij één van de recreatiesluizen van Rotterdam. De stage vindt plaats op de Bergsluis, het Kralingse Verlaat en Broekse Verlaat. Na introductie en uitleg over de sluis bedient de Monstersche sluis sluiswachter onder toezicht en verantwoordelijkheid van de Rotterdamse Sluiswachter de eigenhandig de sluis. De sluiswachters doen zo praktische ervaring op in het bedienen van een sluis.

## **8.3 Sluiswachters gaan ook bruggen bedienen**

Om het varend verkeer de binnenstad van Maassluis en volgend jaar de Monstersche sluis te laten bereiken en door te varen naar de binnenhaven moeten de vaartuigen de lijndraaiersbrug en de Wagenbrug passeren. De vrijwillige sluiswachters gaan ook deze bruggen bedienen. De stichting heeft hiervoor begin december met de gemeente Maassluis een overeenkomst gesloten. De bruggen zullen bediend worden van 15 april tot 15 oktober.

Lijndraaiersbrug is vanaf 15 juni beweegbaar en kan vanaf dan gebruikt worden om vaartuigen de binnenstad van Maassluis te laten bereiken. Officiële opening is op 6 juli.

## **8.4 Vrijwilligersovereenkomst**

In samenspraak met gemeente Maassluis (Jurist Jurjan Altena) wordt een vrijwilligersovereenkomst opgesteld waarin wordt vastgelegd welk bedrag de stichting ontvangt voor het bedienen van de Lijndraaiers- en Wagenbrug.



## 9 Start restauratie

In april wordt een begin gemaakt met de voorbereidingen van een feestelijke start werkzaamheden Monstersche Sluis. Vanuit het bestuur pakt Tasia Mol dit op, samen met Lydia Kaldenberg die veel ervaring heeft met het organiseren van evenementen. De exacte datum zal worden bepaald door het verlenen van de benodigde omgevingsvergunning. Over de voortgang organisatie feestelijk start werkzaamheden wordt het bestuur in de bestuursvergadering op de hoogte gehouden.

Op 20 juni 2017 is de omgevingsvergunning verleend voor het restaureren en herstellen van de Monstersche Sluis.

Op 28 september is op feestelijke wijze het startsein gegeven van de restauratie van de sluis. Een vijftal schepen met genodigden, waaronder de burgemeester van Maassluis en Midden Delfland en de subsidieverstrekkers varen vanaf de Zuidvliet via de Noordvliet naar de Veerstraat. De Lijndraaiersbrug en Wagenbrug worden bediend door vrijwillige sluiswachters Monstersche Sluis. Het ontvangst in de Veerstraat wordt verzorgd door het Waterwegkoor met een speciaal ingestudeerd lied.

Burgemeester Edo Haan spreekt ter gelegenheid de hoop uit dat de opening van de sluis een extra waarde voor de stad en het toerisme zal zijn. De voorzitter, Bert de Reuver laat de inwoners en belangstellende weten dit een heugelijke dag te vinden en bedankt de sponsors en allen die zich hebben ingezet en nog steeds doen voor eerherstel van de sluis. Aan de projectleider, Prof. Jan Stuij, de eer om het bouwbord, dat naast de sluis staat met daarop vermeld de namen van de fondsen en sponsors die de restauratie mogelijk maken, te onthullen.

De totale restauratie zal van oktober tot en met juni duren.

Bij Gallery RitsArt, gelegen naast de sluis, vindt een afsluitende receptie plaats met hoog bezoek van Sinterklaas en een kadootje van de dames van Breiclub de Waker.



## 10 Communicatie

Omwonenden worden in een brief van de stichting en de aannemer op de hoogte gebracht van de werkzaamheden die vanaf oktober tot en met juni 2018 uitgevoerd gaan worden aan de sluis.

De Stichting Monstersche Sluis heeft een eigen website:

[www.stichtingmonsterschesluis.nl](http://www.stichtingmonsterschesluis.nl)

en e-mailadres:

[info@monsterschesluis.nl](mailto:info@monsterschesluis.nl)

De website wordt actueel gehouden door twee bestuursleden van de Stichting en een sluiswachter.

De Stichting stuurt twee keer per jaar een (digitale) nieuwsbrief naar al haar contacten.

## 11 Promotie (activiteiten) Monstersche Sluis in 2017

- Contact wordt gelegd met de Citymarketeer van Maassluis
- De dames van Breiclub de Waker worden door de voorzitter bijgepraat over de voortgang van de restauratie
- De Stichting neemt deel aan de Midden-Delfland Dagen op 17 en 18 juni. In 2016 is voor het eerst in één van de fietsroutes het centrum van Maassluis de Monstersche Sluis opgenomen.
- De Stichting is aanwezig op de jaarlijkse landelijke Historische Sluizen en Stuwendag
- Begin oktober tijdens het jaarlijkse evenement de Furiade is de stichting aanwezig. Bij de sluis staat een kraam waar het bestuur en vrijwillige sluiswachters de bezoekers en belangstellenden van informatie voorziet omtrent de restauratiewerkzaamheden.
- Op 14 december neemt de stichting deel aan de bijeenkomst van de erfgoedtafel trekvaarten in de Van Nelle fabriek

## 12 Blick op 2018

**Het jaar 2018 zal geheel in het teken staan van de (afronding) van de restauratie en het weer in gebruik nemen van de Monstersche Sluis. Ook gaan we (verder) aan de slag met:**

- Voor groot onderhoud een meerjarenplan opstellen
- Het historisch archief Monstersche Sluis completeren
- Cor filmt de restauratie van begin tot eind
- Eind februari organiseert de stichting een informatieavond voor omwonenden en belangstellenden met op het programma een overzicht van de al uitgevoerde werkzaamheden, de vervolgstappen restauratie sluis. Verder zal er een 3-D film van de sluis worden getoond en een update klaarstomen van de sluiswachters om in 2018 de sluis te kunnen bedienen
- Sluiswachters gaan proefdraaien met schutten
- We organiseren een feestelijke opening van de sluis
- Financiële afsluiting restauratie Monstersche Sluis met accountantsverklaring

- Subsidieaanvraag sluiswachtershuisje indienen. Bij aanvragen subsidies restauratie sluis was het sluiswachtershuisje (nog) een gemeentelijk monument. Het bijbehorende inspectierapport sluishuis van de monumentenwacht is begin van het jaar nog niet in het bezit van de stichting Monstersche sluis